



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

С. Басманная ул., д. 11/2 стр. 1, Москва, 105064
Тел. (499) 262-38-41, факс (499) 262-71-72

28.09.2016 № 211-35/0162-16

На № _____ от _____

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ НУЖД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
на территории Рощинского городского поселения
Выборгского района Ленинградской области

В соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объекта: «Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути Санкт-Петербург – Бусловская Октябрьской железной дороги и автомобильной дороги «Голубые озера – Поляны» (по титулу: «Автодорожный путепровод на участке «Санкт-Петербург – Бусловская» км 75ПКЗ, в составе проектной документации объектов инвестиционного проекта «Строительство новой линии Лосево – Каменогорск с целью переноса грузового движения к портам Финского залива на направление Ручьи – Петярви – Каменогорск – Выборг» I этап, реализуемого в рамках комплексного инвестиционного проекта «Организация скоростного движения пассажирских поездов на участке Санкт-Петербург – Бусловская Октябрьской железной дороги») Федеральным агентством железнодорожного транспорта планируется изъятие земельных участков для нужд Российской Федерации.

Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд:

№ п/п	Кадастровый номер	Входит в состав	Место положения
1	47:01:1536001:3157	Временный, образован из 47:01:1536001:2099	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Рощинское городское поселение, 1,3 км западнее пос. Победа
2	47:01:1536001:3158	Временный, образован из 47:01:1536001:2099	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Рощинское городское поселение, 1,3 км западнее пос. Победа

Границы зоны планируемого размещения объекта, в целях строительства которого предполагается изъятие земельных участков, установлены проектом межевания территории в составе документации по планировке территории, утверждённой распоряжением Правительства Ленинградской области от 20.04.2016 № 193-р «Об утверждении проекта планировки территории, проекта межевания территории линейного объекта регионального значения «Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути Санкт-Петербург – Бусловская Октябрьской железной дороги и автомобильной дороги «Голубые Озёра – Поляны» (по титулу: «Автомобильный путепровод на участке «Санкт-Петербург – Бусловская» км 75 ПК 3, в составе проектной документации объектов инвестиционного проекта «Строительство новой линии Лосево – Каменогорск с целью переноса грузового движения к портам Финского залива на направление Ручьи – Петяярви – Каменогорск – Выборг» 1 этап, реализуемого в рамках комплексного инвестиционного проекта «Организация скоростного движения пассажирских поездов на участке Санкт-Петербург – Бусловская Октябрьской железной дороги»)».

Проект планировки территории и проект межевания территории согласно ч. 16 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации размещены на официальном сайте администрации Рощинского городского поселения Выборгского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.рощино.рф>.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р и размещена на официальном сайте: <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/>.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд и ознакомиться с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать участки, подлежащие изъятию, в установленные Земельным кодексом Российской Федерации сроки по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 11/2, стр. 1, к. 301, Федеральное агентство железнодорожного транспорта, в рабочее время Росжелдора, телефон для связи: 8 (499) 262 13 59, а также в администрации муниципального образования Рощинского городского поселения Выборгского района по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Рощино, ул. Советская, д. 39, в рабочее время администрации.

Собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков, подлежащих изъятию, права которых на земельные участки не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в течение 60 (шестидесяти) дней со дня опубликования настоящего сообщения подают заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 11/2, стр. 1, Федеральное агентство железнодорожного транспорта.

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации размещено на официальных сайтах Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.roszeldor.ru> и администрации Рошинского городского поселения Выборгского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.рошино.рф/>.

Федеральное агентство железнодорожного транспорта является уполномоченным органом исполнительной власти, осуществляющим выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для нужд Российской Федерации.



И.В. Мицук